



ZOOM



Lancement d'une concertation publique sur la décarbonation du Bâtiment et des moyens de chauffage

Le gouvernement (via le secrétariat général à la planification écologique rattaché au 1^{er} Ministre) prépare la nouvelle feuille de route en matière d'énergie et de climat, la Stratégie Française sur l'Energie et le Climat (SFEC), pour la décennie à venir : 2024-2033.

Cette feuille de route prendra en compte l'objectif européen Fit for 55 (baisse des émissions nettes de GES d'au moins 55 % en 2030 par rapport à leur niveau de 1990), et devra décrire la trajectoire de la France pour atteindre la neutralité carbone à l'horizon 2050.

Cette feuille de route sera ensuite déclinée à travers différents cadres :

- la Loi de programmation quinquennale sur l'énergie et le climat (LPEC);
- la 3^{ème} édition de la Stratégie nationale Bas-Carbone (SNBC);
- le Plan National d'Adaptation au Changement Climatique (PNACC 3^e édition)
- la Programmation Pluriannuelle de l'Energie (PPE 2024-2033).

Pour alimenter les travaux de la SFEC, plusieurs chantiers de consultation avec les acteurs des filières ont été engagés (*voir précédente newsletter*).

En complément de ces travaux, le gouvernement lance une [consultation publique](#) sur la **feuille de route de décarbonation du bâtiment et des systèmes de chauffage du 5 juin au 28 juillet**.

Associant l'ensemble des acteurs du bâtiment, cette concertation a pour objectif d'échanger sur les solutions alternatives aux chaudières fossiles (fioul, gaz) afin d'accélérer la décarbonation du pays et d'atteindre les objectifs climatiques.

L'USH soumettra une contribution pour le secteur du logement social.

ACTUALITÉS



→ [Save the date](#)

Club Bas carbone - spécial "Construction Bois"

19 septembre 2023, à Le Bouscat (33) et en visioconférence

avec [FIBOIS Nouvelle-Aquitaine](#) et [Fibois Landes de Gascogne](#)

Au programme :

- une présentation de la filière, du rôle des interprofessions bois et des ressources forestières en région
- un échange sur les opportunités, freins et attentes que vous avez sur le

- sujet
- une présentation du projet de Pacte Bois et Biosourcés, un outil d'engagement de la filière et des donneurs d'ordre pour développer la construction bois et accompagner la montée en compétences sur le sujet

Inscription

Matinée retour d'expérience sur le système des PAC Hybrides

12 septembre 2023, à Saint-Yrieix-sur-Charente (16) - avec Noalis, GRdF et Atlantic

L'URHlm et Noalis, en partenariat avec GRdF et le fabricant Atlantic, ont le plaisir de vous inviter à une matinée retour d'expérience sur le système des PAC Hybrides mis en place il y a 10 ans sur un programme de maisons individuelles, **mardi 12 septembre 2023**, à 10h, à la résidence Hameau des Pins, à Saint-Yrieix-sur-Charente (commune du Grand Angoulême).

En savoir +, et s'inscrire

→ [Save the date](#)

Journée professionnelle Bas carbone

26 octobre 2023, à Bordeaux (33) - avec HTC et CQFD

L'URHlm organise un club Bas carbone en présentiel le **26 octobre 2023 à Bordeaux** dédié à la RE2020 et notamment un temps de restitution des premières conclusions de l'étude RE2020 que nous portons en partenariat avec HTC et CQFD. Pour mémoire, cette étude porte sur l'impact de la RE 2020 sur les bailleurs sociaux en termes de choix de modes constructifs, d'organisation, de process internes et de modèle économique.

L'étude suit 6 opérations dont 2 en avance de phase (seuils 2025) à Bordeaux (**CDC Habitat** et **Domofrance**), Périgueux (**Périgord Habitat**), à Saubrigues dans les Landes (**Le Col**), à Limoges (**Limoges habitat**) et à la Rochelle (**OPH CdA de la Rochelle**).

Congrès Woodrise à Bordeaux

Le congrès international du bâtiment bois moyenne et grande hauteur se tiendra à Bordeaux du 17 au 20 octobre 2023 avec des visites techniques les 19 et 20 octobre. Le programme est désormais en ligne.

Programme

Lancement d'une promotion Climat - spéciale bailleurs sociaux de Nouvelle-Aquitaine

Cellance, cabinet de conseil auprès des bailleurs sociaux et WeCount, entreprise du numérique se sont associés pour proposer aux bailleurs sociaux un programme d'accompagnement collectif à la réalisation d'un bilan carbone et à la définition d'une trajectoire carbone : les promotions Climat.

Après le succès de la première édition (2022/2023), de nouvelles formules sont proposées aux bailleurs pour participer à des promotions Climat avec les bailleurs de la région.

→ Si vous êtes intéressé par le dispositif, vous pouvez renseigner votre intérêt [ici](#) ou contacter emilie.gerbaud@cellance.com

Point d'étape dispositif "Seconde Vie"

La sélection des projets déposés et éligibles est en cours. Un comité de sélection de rattrapage sera organisé en septembre pour les opérations jugées inéligibles en raison de pièces manquantes.

A retenir : la poursuite du lobbying de l'USH pour pérenniser le dispositif (selon le cahier des charges initial) et une inscription au budget 2024 est en bonne voie.

Un outil pour identifier rapidement les contraintes réglementaires qui s'imposent à vous !

L'association 3AR a développé un outil pour identifier et référencer rapidement les obligations qui vous incombent en matière d'achats publics durables.

Accéder à l'outil

Précarité énergétique d'été : Alerte de la Fondation Abbé Pierre

La fondation Abbé Pierre alerte sur la précarité énergétique d'été insuffisamment prise en compte, y compris par la réglementation (pour le parc existant) qui impose une température minimale d'hiver mais pas de température maximum. En effet, la précarité

énergétique est encore largement associée au ressenti du froid dans son logement, et trop peu à l'inhabitabilité liée aux pics de chaleur. Or, ce phénomène est exacerbé par la multiplication des vagues de chaleur, et va continuer de s'aggraver avec le dérèglement climatique, l'urbanisation et le vieillissement de la population.

Des études ont démontré que les vagues de chaleur tuent d'abord les populations précaires urbaines, du fait de leurs conditions de vie et de logement (en zone urbaine, manque d'îlot de fraîcheur et de végétalisation).

La fondation publie une série de propositions (et cite les bonnes pratiques des organismes Hlm).

En savoir +

Accéder aux recommandations

Avancement projet RENOPTIM - expérimentation de solutions pour le confort d'été

Le programme RENOPTIM (partenariat CSTB et USH) vise à tester, sur un pool de logements volontaires, un ensemble de solutions technologiques performantes visant à maintenir le confort intérieur en période de forte chaleur. Ces solutions concernent les modes constructifs ou des équipements de type CVC.

Elles visent à limiter ou éviter le recours à la climatisation par les occupants par 3 types de solutions :

- des murs végétalisés
- une gestion optimisée et automatisée des volets roulants
- un rafraîchissement adiabatique indirect

80 logements-tests ont été recrutés (région parisienne, Bordeaux, Alex, Marseille). Des mesures seront effectuées dans les logements et sur un pool de locataires volontaires afin d'avoir des indicateurs de santé en cas de fortes chaleurs.

Les mesures seront conduites de juin au mois de septembre 2023. Un suivi en temps réel sera réalisé, avec intervention en cas de défaillance.

Les premiers résultats sont attendus pour la fin d'année 2023.

En savoir +
(avec vos identifiants USH)

Un livre blanc pour évaluer les performances des matériaux biosourcés en cas de fortes chaleurs

L'Association des Industriels de la Construction Biosourcée (AICB) publie un [livre blanc](#) qui présente les performances des matériaux biosourcés pour le confort d'été, ainsi que des exemples de réalisations, des retours d'expérience de professionnels et des témoignages d'usagers.

→ [En savoir plus](#)

En résumé, les caractéristiques avantageuses des biosourcés portent sur :

- leur capacité à favoriser l'**inertie thermique** (atténuation des variations de température à l'intérieur et maintien d'une température stable tout au long de la journée)
- leur capacité à **absorber de la chaleur** (effusivité) et leur capacité à **transmettre la chaleur lentement** (diffusivité)
- leur capacité à favoriser un **déphasage long de la chaleur** (temps nécessaire pour qu'une onde thermique traverse la paroi) et de l'**amortir** (la chaleur est reléguée en décalage par rapport aux heures chaudes)
- leurs **bonnes propriétés hygroscopiques** (amortissement des variations des taux d'humidité) et de **confort intérieur**.

Accéder au livre blanc

Guide RE2020 en ligne

Le guide sur la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020) de l'École de la Maîtrise d'Ouvrage Sociale (EMOS) Bas carbone de l'USH en collaboration avec l'AFPOLS est enfin disponible.

Ce guide est scindé en 2 parties "indépendantes" :

- un volet "**Décryptage de la RE 2020**" pour appréhender / comprendre / s'approprier les 6 différents indicateurs qui serviront à l'évaluation énergétique et environnementale des projets de construction
- un volet "**Application pour la maîtrise d'ouvrage sociale**" qui vise à resituer les enjeux et impacts de la RE 2020 sur les pratiques du maître d'ouvrage. Il a donc été choisi d'y reprendre les étapes d'un projet de construction, phase par phase, de l'esquisse à la réception.

→ Cet objet se veut évolutif, n'hésitez pas à nous faire des retours sur des aspects que vous voudriez voir ajoutés ou développés.

Accéder au guide

LE SAVIEZ-VOUS ?



Cap vers 2030 !

Le Plan Bâtiment durable et le GIE (regroupant l'Alliance HQE-GBC France, le Collectif des démarches quartiers et bâtiments durables et le Collectif Effinergie) ont été missionnés par l'Etat pour travailler sur un socle commun de références préfigurant les enjeux environnementaux post - RE 2020.

L'objectif est de travailler collectivement sur un **socle commun qui pourra ensuite venir alimenter les référentiels qualité de type HQE, ou démarche qualité type Bâtiment durable en Nouvelle-Aquitaine, et très probablement alimenter les réglementations futures.**

Les thématiques identifiées pour ce socle commun sont :

- Carbone (vérification des ACV, anticipation des seuils millésimés de la RE 2020)
- Mesure des performances (mesure imperméabilité à l'air de l'enveloppe, installation de ventilation)
- Bâtiments et réseaux (indicateurs d'efficacité énergétique, indicateur BEPOS, indicateurs de lien entre bâtiment et mobilité)
- Qualité de l'environnement intérieur
- Gestion durable de l'eau (sobriété et gestion des eaux pluviales à la parcelle)
- Economie Circulaire (gestion des déchets de chantier, matériaux réemployés, indicateurs de circularité et d'opérations démontables)
- Biodiversité (indicateurs)
- Adaptation au changement climatique (grille d'analyse des risques et diagnostic de vulnérabilité)
- Low-Tech (thématique transversal)

Des groupes de travail seront constitués pendant l'été pour un démarrage des travaux en septembre 2023 et une finalisation d'ici 2024.

A retenir **les thématiques identifiées constituent les enjeux environnementaux qui vont émerger à moyen terme dans les référentiels qualité et possiblement dans les réglementations futures.**

[En savoir +](#)

AGENDA

Les webinaires et prochaines rencontres

12/09

URHlm, Noalis, GRdF, Atlantic, à Saint-Yrieix-sur-Charente (16)
Matinée retour d'expérience sur les PAC Hybrides

15/09

Cerqual, de 10h à 12h30
Changement climatique et résilience : le logement en quête de solutions

XX/09

URHlm, Fibois NA, Fibois Landes de Gascogne, Hybride, à Le Bouscat (33)
Club Bas carbone - Construction bois

26/10

URHlm
Journée Bas carbone spéciale RE 2020

Union régionale Hlm en Nouvelle-Aquitaine

■ Mission Bas carbone

Adeline Barre, chargée de mission
adeline.barre@union-habitat.org

98 avenue de la Libération 33110 Le Bouscat
urhlm.na@union-habitat.org
www.urhlmna-habitat.fr



Cet email a été envoyé à {{contact.EMAIL}}
Vous l'avez reçu car vous êtes inscrit à notre newsletter.

[Se désinscrire](#)

