

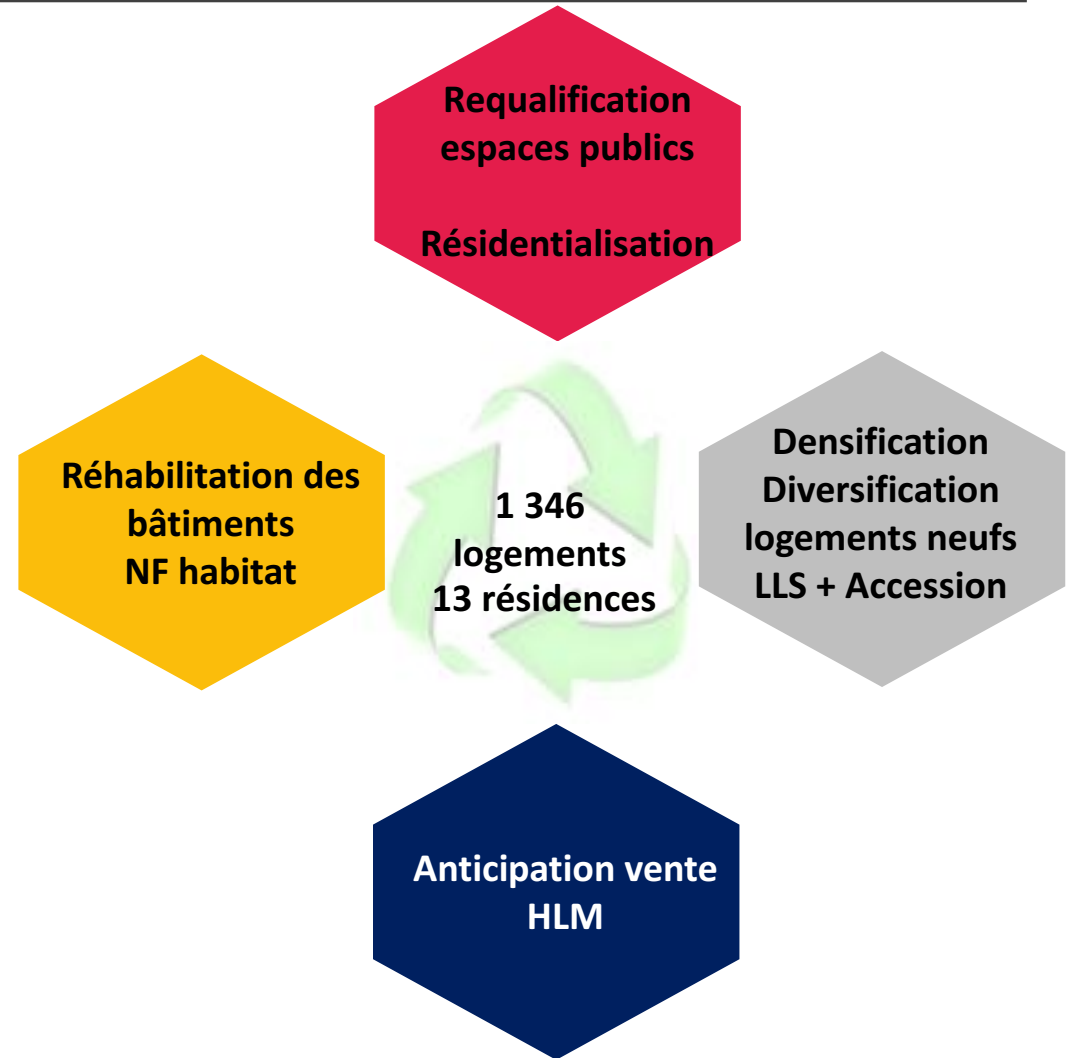
REHABILITATIONS MASSIFIER NOS TRAVAUX



OBJECTIFS



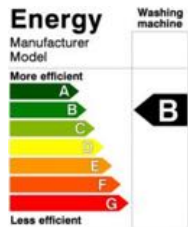
Mise en œuvre de balcons et d'ascenseurs



OBJECTIFS



- réduire les charges liées aux consommations énergétiques
- Améliorer l'accessibilité (balcons - ascenseurs)
- reconfigurer l'aspect extérieur de nos résidences (aménagement paysager + offre de stationnement)



**Programme Type
de
Réhabilitation**

**Couvrir
le périmètre
en masse**



**Leviers
de
négociation**

**Indépendance
de traitement
des opérations**

SOLUTION ADOPTÉE



- Lot 1 : Balcons et gaine ascenseur
- Lot 2 : Menuiseries extérieures et occultations
- Lot 3 : Façade Isolation Thermique Extérieure
- Lot 4 : Chauffage et ventilation.

**Accord
Cadre
Multi-attributaire**

**4 Macro lots
couvrant
60% enveloppe
travaux**



**Procédure
Formalisée
Concurrentielle
Avec Négociation**

**Mise en
concurrence des
titulaires à chaque
Marché
Subséquent**

RÈGLES D'ATTRIBUTION



Valeur Technique :

Insertion professionnelle
Chantier propre
Sécurisation de chantier
Labellisation
Mesures prises en rapport avec les travaux en site occupé
Marques et matériaux
Suivi du chantier
délais d'interventions en GPA



nf-habitat.fr

CRITERES	FOURCHETTE DE PONDERATION
1.Prix	Entre 30 % et 60 %
2.Valeur technique	Entre 30 % et 60 %
3.Délai d'exécution	Entre 10 % et 20 %



nf-habitat.fr

MERCI

Laurent RICHARD
Directeur Technique
l.richard@clairsienne.fr