



ÉDITO

Au programme de cette newsletter : des actualités institutionnelles (USH et UR), des focus sur des pratiques et solutions innovantes dans le secteur et l'actualité des rencontres des prochains mois.

Nous profitons de cette 9ème édition de la newsletter pour interroger le format et contenu de cette newsletter : merci de répondre à [notre sondage](#) (très rapide) pour nous aider à en améliorer le contenu !

L'équipe de l'Union régionale Hlm en Nouvelle-Aquitaine

ZOOM

L'Union sociale pour l'habitat rejoint l'association Coénove qui regroupe un collectif d'acteurs (industriels, énergéticiens, et professionnels) en faveur de la transition énergétique du bâtiment tous convaincus de la pertinence d'une approche basée sur la complémentarité des énergies et la place que l'énergie gaz, de plus en plus renouvelable, doit jouer dans la stratégie énergétique de la France et la recherche de la neutralité carbone dans le bâtiment. Coénove milite pour des solutions favorisant le mix énergétique, accessible et durable dans le temps, s'appuyant sur le potentiel de décarbonation des énergies actuelles (type gaz vert) et le développement des renouvelables.

[Découvrir Coénove](#)

ACTUALITÉS



Mapping des solutions innovantes par Impulse Partners

Le cabinet Impulse partners a réalisé une cartographie des start-ups qui proposent des solutions en faveur de la sobriété énergétique. Elles sont classées en fonction du type de besoins auxquelles elles répondent.

[Découvrir la cartographie](#)



Guide CSTB pour intégrer les énergies renouvelables 2022

Ce guide publié par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) analyse dans le détail le contexte législatif, réglementaire et technique de différents systèmes permettant d'intégrer dans le bâti l'utilisation d'énergies renouvelables.

[Consulter le sommaire](#)

Odeys - Catalogue de solutions innovantes des adhérents

Odéys entame la réalisation d'un catalogue des solutions innovantes fournis par ses adhérents. Vous



pouvez dès à présent visualiser la première version de ce catalogue.

[Lire le catalogue](#)

Recrutement et formation des futurs talents en rénovation énergétique

L'URHlm est partenaire d'un projet innovant porté par l'Ecole de la rénovation Énergétique et l'OPCO Constructys qui vise à construire une offre de service en matière de sourcing, sélection, formation et intégration de nouveaux talents en rénovation énergétique. Ce projet est financé par le programme Investissement d'Avenir (IFPAI - ingénierie de formations professionnelles et d'offres d'accompagnement innovantes), et réunit 20 partenaires du secteur du BTP et de l'énergie, dont Clairsienne et l'URHlm. Le lancement du projet aura lieu à Bordeaux le 24 février 2023.

Filière Bas carbone : identifier les acteurs du territoire !

Plusieurs outils permettent d'identifier les acteurs du territoire, notamment les maîtrises d'œuvre formées à l'utilisation et mise en œuvre de nouveaux matériaux bio/géosourcés.

- [Cartographie de la filière chanvre](#)
- [Cartographie de la filière paille](#)

Vous pouvez aussi exiger dans vos CCTP que votre maîtrise d'œuvre soit formée à l'utilisation de ces matériaux ou, le cas échéant, les renvoyer vers ces filières pour qu'elles soient formées.

Partenariat Vinci Construction et Celsius Energy pour massifier la rénovation globale

Le groupe de BTP et la start-up industrielle ont annoncé au salon SIMI le lancement d'une démarche commune qui vise à associer leurs expertises complémentaires : l'isolation thermique et géo-énergie. Vinci prend en charge l'enveloppe du bâtiment en fabriquant en atelier des panneaux personnalisés et modulables, capables d'intégrer les matériaux biosourcés type paille, chanvre... Celsius Energy conçoit et installe des systèmes sur-mesure combinant un échangeur thermique sur sondes inclinées avec faible emprise au sol, une pompe à chaleur géothermique et un dispositif de pilotage numérique pour suivre et optimiser les performances énergétiques.

[Lire l'article du Moniteur](#)

Energies renouvelables

Dans le cadre du plan d'accélération des énergies renouvelables dont la loi vient d'être votée, le Gouvernement a présenté un plan d'actions pour accélérer le déploiement de la géothermie. Ce plan entend augmenter de 40% le nombre de projets de géothermie profonde d'ici 2030. Il comporte six grands axes qui visent à :

- Structurer la filière et renforcer sa capacité de production et de forage
- Développer l'offre de formations
- Accompagner les porteurs de projets et les usagers, notamment financièrement
- Sensibiliser les acteurs locaux
- Simplifier la réglementation
- Améliorer notre connaissance du sous-sol.

[Prendre connaissance du plan](#)

Les logements modulaires ont le vent en poupe

Plusieurs bailleurs (Coallia, Toits temporaires urbains, Podeliha) se mobilisent pour développer une offre de logements modulaires et démontables, qui répondent à différents besoins (création de démonstrateurs, logements d'urgence, logements pour salariés mobiles). Retour sur le démonstrateur bas carbone de Coallia (Anthony) qui préfigure (peut-être) l'avenir de la construction bas carbone ?

150 logements modulaires ont été produits hors site démontables et déplaçables. Construction rapide (moins de 12 mois), en construction bois, emploi et réemploi, prix maîtrisé et financement innovant, reversibilité et plug in : évolution des usages du bâtiment : "blocs humides" intégrés ou non dans les gaines techniques.

[En savoir plus](#)

Bâtir pour le climat - Le Moniteur

Dossier spécial du Moniteur suite à l'évènement « Bâtir pour le climat » qui s'est déroulé le 1er décembre à Paris.

[Voir le dossier](#)

LE SAVIEZ-VOUS ?



EnergieSprong – Démarches des bailleurs sociaux en Pays de la Loire et Auvergne-Rhône-Alpes

Née aux Pays-Bas et déployée en France depuis 2016, la démarche EnergieSprong

("saut énergétique" en néerlandais) vise à massifier la réhabilitation en vue d'atteindre un niveau zéro énergie (E = 0) sur le long terme (trente ans). Elle s'appuie sur la préfabrication et l'industrialisation afin de rénover des logements en site occupé sur un temps très court. 2023 marque l'avancée des démarches EnergieSprong auprès des bailleurs sociaux, en Pays de la Loire et région Auvergne Rhône-Alpes.

- En Pays de la Loire, l'Association Régionale Hlm a coordonné le travail de sélection des entreprises (dialogue compétitif en 5 lots) en s'appuyant sur des réseaux locaux (Novabuild, Fibois et Atlansun -Energies renouvelables-). Pour un montant global de 191 M€, l'objectif est de rénover, d'ici à 2025, selon l'objectif zéro énergie 1 458 logements appartenant à sept bailleurs. [Pour en savoir plus.](#)
- Des bailleurs de la région AURA se sont également lancés dans cette démarche. Zoom sur la démarche engagée à Lyon pour la réhabilitation de 1000 logements en 19 mois avec de la préfabrication, incluant des matériaux bas carbone. [Pour en savoir plus.](#)

AGENDA

Les webinaires et prochaines rencontres

14&21/0

Odeys, visio

Webinaire sur la mise en place de la REP du bâtiment

23/02

Odeys (Cognac)

Petit-déj de la construction durable

28/02

Odeys (La Rochelle)

Visite de l'opération ECHO d'Eiffage Immobilier (quartier Bas Carbone Atlantech, Ilot 2A)

09/03

URHlm (visio 14h-16h)

Photovoltaïque en autoconsommation individuelle. REX (Gironde Habitat et Noalis) et échanges sur les conditions de massification sur le parc social (Action Logement Immobilier)

10&24/0

Odeys (Anglet et Espelette)

Ark'innoves : construisons local

31/03

USH (présentiel Paris, Hub Territoires)

Journée innovation «Stratégie bas carbone : place à l'action»

Union régionale Hlm en Nouvelle-Aquitaine

■ Mission Bas carbone

Adeline Barre, chargée de mission
adeline.barre@union-habitat.org

98 avenue de la Libération 33110 Le Bouscat
urhlm.na@union-habitat.org
www.urhlmna-habitat.fr



Cet email a été envoyé à {{contact.EMAIL}}
Vous l'avez reçu car vous êtes inscrit à notre newsletter.

[Se désinscrire](#)

