



Du 11 au 24 février 2023

*NB. La revue de presse de l'URHlm, interne aux adhérents de l'association, a vocation à les informer et à rendre compte de la manière dont la presse régionale et nationale reflète l'actualité Hlm.
Les articles sont classés par thématique.*

Sommaire

- Inauguration..... 2
- Réemploi, réhabilitation, démolition..... 3
- Vie associative, vie des habitants et des quartiers, partenariats 4
- Sujets institutionnels, conjoncture 6
- Projets..... 12
- Sujets sensibles 14
- Ressources 16



» Inauguration

À Lormont, les champignons de Paris poussent dans les sous-sols de Domofrance

G.B | 12/02/23

Domofrance

<https://www.sudouest.fr/gironde/lormont/a-lormont-les-champignons-de-paris-poussent-dans-les-sous-sols-de-domofrance-14008009.php>

Bosmie-L'aiguille. Jean-Ferrat, gage d'un bel avenir

13/02/23

Odhac 87

https://www.lepopulaire.fr/bosmie-l-aiguille-87110/actualites/jean-ferrat-gage-dun-bel-avenir_14261899/

Fléac : six nouveaux logements inaugurés au Clos de Badoris

23/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Noalis

<https://www.charentelibre.fr/charente/fleac/fleac-six-nouveaux-logements-inaugures-au-clos-de-badoris-14169787.php>



» Réemploi, réhabilitation, démolition

Replacer plutôt que remplacer

Romain Mudrak | 14/02/23

Ekidom

<https://www.le7.info/article/21079-replacer-plutot-que-remplacer>

Kennedy, c'est bientôt fini

Steve Henot | 14/02/23

Ekidom

1/ <https://www.le7.info/article/21078-kennedy-cest-bientot-fini>

2/ <https://www.lanouvellerepublique.fr/vienne/poitiers-ce-qu-ils-pensent-de-la-nouvelle-residence-habitat-jeunes-aux-couronneries?queryId%5Bquery1%5D=57cd2206459a452f008b4594&queryId%5Bquery2%5D=57c95b34479a452f008b459d&page=22&pageId=57da5cf3459a4552008b49d5>

3/ <https://www.centre-presse.fr/article-878466-poitiers-l-exposition-barangai-offre-un-adieu-artistique-a-la-tour-kennedy.html>

4/ <https://www.centre-presse.fr/article-878440-poitiers-le-grand-demenagement-entre-kennedy-et-barangai-k.html>



» Vie associative, vie des habitants et des quartiers, partenariats

Logement : le Groupe SOS Solidarités reprend le centre d'accueil d'urgence de Balanos au Teich

David Patsouris | 17/02/23

Gironde Habitat

<https://www.sudouest.fr/gironde/le-teich/logement-le-groupe-sos-solidarites-reprend-le-centre-d-accueil-d-urgence-de-balanos-au-teich-14095501.php>

Grand Poitiers missionne des médiateurs pour le tri des déchets

Philippe Bonnet | 20/02/23

<https://www.centre-presse.fr/article-878498-grand-poitiers-missionne-des-mediateurs-pour-le-tri-des-dechets.html>

Bordeaux : le préfet en visite aux Aubiers, quartier le plus pauvre de la Nouvelle-Aquitaine

Denis Lherm | 10/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Aquitanis, Domofrance

<https://www.sudouest.fr/politique/urbanisme/bordeaux-le-prefet-en-visite-aux-aubiers-quartier-le-plus-pauvre-de-la-nouvelle-aquitaine-14013740.php>

Les nouveaux gardiens d'immeubles prennent leurs marques au quartier Valette de Bressuire

Deux-Sèvres Habitat

Justine Brichard | 10/02/23 | **article réservé aux abonnés**

<https://www.ouest-france.fr/nouvelle-aquitaine/bressuire-79300/les-nouveaux-gardiens-d-immeubles-prennent-leurs-marques-au-quartier-valette-de-bressuire-69c48a9c-a7d7-11ed-ab0c-0e5711e57ad1>



Poitiers : des habitants de Beaulieu réclament des toilettes publiques

Marie-Laure Aveline | 14/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Ekidom

<https://www.lanouvellerepublique.fr/poitiers/poitiers-des-habitants-de-beaulieu-reclament-des-toilettes-publiques>

Pujols : Un médiateur social à la résidence intergénérationnelle Olympie

André Dossat | 21/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Enéal

<https://www.sudouest.fr/lot-et-garonne/pujols/pujols-un-mediateur-social-a-la-residence-intergenerationnelle-olympie-14096764.php>



» Sujets institutionnels, conjoncture

Le chauffage insuffisant rend le logement inconfortable, le bailleur est condamné

Christophe Demay | 08/02/23

<https://infodiag.fr/chauffage-insuffisant-logement-inconfortable-bailleur-condamne/>

« Pour une commission paritaire locale sur le logement »

Mercédès Graciet | 09/02/23

https://www.mediabask.eus/fr/info_mbsk/20230209/pour-une-commission-paritaire-locale-sur-le-logement

Logements sociaux : de nouveaux plafonds de ressources

Caroline Chaloin | 13/02/23

<https://www.leprogres.fr/magazine-immobilier/2023/02/13/logements-sociaux-de-nouveaux-plafonds-de-ressources>

Action Logement a accompagné 67366 salariés de la région dans leur parcours logement en 2022

André Sudrie | 14/02/23

Domofrance, Clairsienne, Immobilière Atlantic Aménagement, Noalis, Enéal

<https://www.lepetiteconomiste.com/Action-Logement-a-accompagne-67366,11263>

« Entre-soi » et « ghettos dorés », les différences de logement entre riches et pauvres sont flagrantes

14/02/23

1/ <https://www.lunion.fr/id456247/article/2023-02-14/entre-soi-et-ghettos-dores-les-differences-de-logement-entre-riches-et-pauvres63>

2/ <https://www.sudouest.fr/economie/social/dans-les-villes-riches-et-pauvres-n-ont-pas-la-meme-adresse-et-cette-ghettoisation-s-accentue-14055077.php>



Relance de la décentralisation : ça commence par le logement

Claire Mallet | 14/02/23

1/ https://www.banquedesterritoires.fr/relance-de-la-decentralisation-ca-commence-par-le-logement?pk_campaign=newsletter_quotidienne&pk_kwd=2023-02-14&pk_source=Actualit%C3%A9s_Localtis&pk_medium=newsletter_quotidienne

2/ <https://www.latribune.fr/entreprises-finance/industrie/biens-d-equipement-btp-immobilier/logement-macron-attend-les-propositions-des-elus-en-matiere-de-decentralisation-951681.html>

Le logement social bénéficiera d'un "bouclier financier" sur ses prêts

Claire Mallet | 14/02/23

https://www.banquedesterritoires.fr/le-logement-social-beneficiera-dun-bouclier-financier-sur-ses-prets?pk_campaign=newsletter_quotidienne&pk_kwd=2023-02-14&pk_source=Actualit%C3%A9s_Localtis&pk_medium=newsletter_quotidienne

La foncière médico-sociale Énéal et le groupe Crédit Agricole annoncent la signature d'un prêt durable à vocation sociale de 152,5 M€ pour développer 10 500 places d'hébergement à destination des seniors

14/02/23

Enéal

<https://www.silvereco.fr/la-fonciere-medico-sociale-eneal-et-le-groupe-credit-agricole-annoncent-la-signature-dun-pre-t-durable-a-vocation-sociale-de-1525-me-pour-developper-10-500-places-dhebergement-a-dest/311588096>

ZAN : le Sénat lance ses travaux, et l'Assemblée son propre texte...

Frédéric Fortin | 15/02/23

https://www.banquedesterritoires.fr/zan-le-senat-lance-ses-travaux-et-lassemblee-son-propre-texte?pk_campaign=newsletter_hebdo&pk_kwd=2023-02-17&pk_source=Actualit%C3%A9s_Localtis&pk_medium=newsletter_hebdo



Procivis Nouvelle-Aquitaine, une nouvelle stratégie pour de l'immobilier qui a du sens

André Sudrie | 16/02/23

Procivis Nouvelle-Aquitaine

<https://www.batipresse.com/2023/02/16/procivis-nouvelle-aquitaine-une-nouvelle-strategie-pour-de-limmobilier-qui-a-du-sens/>

Politique du logement et modèle HLM : 6 ans de réflexion en partage (François Rochon, ENPC)

17/02/23

<https://cities.newstank.fr/article/view/280337/politique-logement-modele-hlm-6-ans-reflexion-partage-francois-rochon-enpc.html>

Habitalys et la SEM 47 renouvellent leur partenariat "gagnant-gagnant"

Richard Bohan | 19/02/23

Habitalys

<https://www.ladepeche.fr/2023/02/19/habitalys-et-la-sem-47-renouvellent-leur-partenariat-gagnant-gagnant-11009640.php>

Action cœur de ville : le dispositif "Entrées de villes" sur les fonts baptismaux

Michel Tendil | 20/02/23

<https://www.banquedesterritoires.fr/action-coeur-de-ville-le-dispositif-entrees-de-villes-sur-les-fonts-baptismaux>

Liste des villes retenues dans le dispositif :

https://www.ecologie.gouv.fr/sites/default/files/23033_DP_ACV_fev23.pdf

Faciliter l'accès au logement pour le personnel hospitalier

22/02/23

Domofrance

<https://aqui.fr/breves/faciliter-lacces-au-logement-pour-le-personnel-hospitalier/>



Lutter pour la cité : discussion avec l'architecte Jean-Philippe Vassal

22/02/23

Aquitanis

<https://www.revue-ballast.fr/lutter-pour-la-cite-discussion-avec-larchitecte-jean-philippe-vassal/>

300 millions d'euros pour rénover quatre quartiers prioritaires de Limoges

Juliette Mylle | 24/02/23

<https://www.francebleu.fr/infos/societe/300-millions-d-euros-pour-renover-quatre-quartiers-prioritaires-de-limoges-3706504>

Confolens : Logélia et le SDIS ont signé une convention de disponibilité

Annie Grandjean | 08/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Logélia

<https://www.charentelibre.fr/charente/confolens/confolens-logelia-et-le-sdis-ont-signe-une-convention-de-disponibilite-13985909.php>

A la rescousse du nucléaire, le Livret A préservera le logement social

César Armand | 09/02/23 | **article réservé aux abonnés**

<https://www.latribune.fr/entreprises-finance/industrie/energie-environnement/a-la-rescousse-du-nucleaire-le-livret-a-preservera-le-logement-social-951287.html>

Les loyers HLM ont globalement augmenté du maximum légal au 1er janvier, dans un contexte de hausse du taux du livret A

Elodie Raitière | 10/02/23 | **article réservé aux abonnés**

<https://www.aefinfo.fr/depeche/687284-les-loyers-hlm-ont-globalement-augmente-du-maximum-legal-au-1er-janvier-dans-un-contexte-de-hausse-du-taux-du-livret-a>



Loi Climat et résilience : un maire de Dordogne dénonce le principe de zéro artificialisation

Nancy Ladde | 12/02/23 | [article réservé aux abonnés](#)

Périgord Habitat

<https://www.sudouest.fr/dordogne/prigonrieux/un-maire-de-dordogne-denonce-le-principe-de-la-zero-artificialisation-13912404.php>

Les Offices HLM veulent flécher différemment les fonds collectés par Action Logement

Basile Delacorne | 15/02/23 | [article réservé aux abonnés](#)

<https://www.batiactu.com/edito/et-si-fonds-collectes-par-action-logement-allaient-65694.php>

Malgré l'inflation, les constructeurs de Charente-Maritime sont confiants pour l'avenir

Philippe Brégowy | 16/02/23 | [article réservé aux abonnés](#)

<https://www.sudouest.fr/economie/immobilier/immobilier-en-charente-maritime/malgre-l-inflation-les-constructeurs-de-charente-maritime-sont-confiants-pour-l-avenir-14084071.php>

Moragne : le lotissement des Ajoncs, une belle opération pour la commune

Bernard Gautier | 17/02/23 | [article réservé aux abonnés](#)

Rochefort Habitat Océan

<https://www.sudouest.fr/charente-maritime/moragne/moragne-le-lotissement-des-ajoncs-une-belle-operation-pour-la-commune-14086334.php>

Bordeaux : le ministre Stanislas Guerini salue le « retour de l'Etat » dans le quartier des Aubiers

Séverine Guillemet | 21/02/23 | [article réservé aux abonnés](#)

<https://www.sudouest.fr/economie/social/bordeaux-le-ministre-stanislas-guerini-salue-le-retour-de-l-etat-dans-le-quartier-des-aubiers-14149612.php>



Action Logement s'insurge contre la proposition de flécher différemment sa collecte

Basile Delacorne | 21/02/23 | **article réservé aux abonnés**

(cf l'article : Les Offices HLM veulent flécher différemment les fonds collectés par Action Logement)

1/ <https://www.batiactu.com/edito/action-logement-vent-debout-contre-proposition-offices-65731.php>

2/ <https://www.immoweb.fr/logement/actualite/du-rififi-entre-action-logement-et-lunion-hlm/>

Ébranlés par la chute des maisons individuelles, IGC et Procivis se réorganisent

Pierre Cheminade | 22/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Procivis Nouvelle-Aquitaine

<https://objectifaquitaine.latribune.fr/business/2023-02-22/ebanles-par-la-chute-des-maisons-individuelles-igc-et-procivis-se-reorganisent-951474.html>

Logement au Pays basque : « Ce n'est pas forcément à cause de l'État que ça ne marche pas », pare le ministre Olivier Klein

Pierre Penin | 23/02/23 | **article réservé aux abonnés**

<https://www.sudouest.fr/pyrenees-atlantiques/hendaye/logement-au-pays-basque-ce-n-est-pas-forcement-a-cause-de-l-etat-que-ca-ne-marche-pas-pare-le-ministre-olivier-klein-14150683.php>



» Projets

À Bressuire, l'agence de Deux-Sèvres Habitat sera restructurée

Justine Brichard | 10/02/23

Deux-Sèvres Habitat

<https://www.ouest-france.fr/nouvelle-aquitaine/bressuire-79300/deux-sevres-a-bressuire-l-agence-de-deux-sevres-habitat-sera-restructuree-9d2c87d6-a881-11ed-aeeb-69381795ad8f>

Le Haillan : la salle du Forum n'est pas à vendre... pas pour l'instant

Olivier Delhoumeau | 12/02/23

Domofrance

<https://www.sudouest.fr/gironde/le-haillan/le-haillan-la-salle-du-forum-n-est-pas-a-vendre-pas-pour-l-instant-14012822.php>

Angoulins : le chantier de la Porte du Chay en bonne voie

Fabienne Couturier | 13/02/23

Noalis

<https://www.sudouest.fr/charente-maritime/angoulins/angoulins-le-chantier-de-la-porte-du-chay-en-bonne-voie-14045920.php>

L'opérateur du futur éco-quartier Ribray-Gavacherie à Niort est désigné !

20/02/23

<https://www.niortagglo.fr/details-de-lactualite/loperateur-du-futur-eco-quartier-ribray-gavacherie-a-niort-est-designe/index.html>

Libourne : trois résidences étudiantes en projet

Armelle Casses | 20/02/23

Noalis

<https://www.leresistant.fr/2023/02/23/libourne-trois-residences-etudiantes-en-projet/>

Taller : la viabilisation du lotissement Labourdit bientôt effective

Hubert Dupin | 07/02/23 | **article réservé aux abonnés**

XL Habitat

<https://www.sudouest.fr/landes/taller/taller-la-viabilisation-du-lotissement-labourdit-bientot-effective-13934333.php>



Biarritz : le projet de logements à Aguilera reste dur à avaler pour certains

Raphaëlle Gourin | 10/02/23 | **article réservé aux abonnés**

<https://www.sudouest.fr/pyrenees-atlantiques/biarritz/biarritz-le-projet-de-logements-a-aguilera-reste-dur-a-avaler-pour-certains-14015040.php>

La MAM, c'est pour bientôt

10/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Habitat 17

<https://www.le-littoral.com/pays-royannais/la-mam-cest-pour-bientot/>

L'initiative est validée par le département, le projet d'habitat partagé à Tournon va pouvoir commencer !

16/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Habitatlys

<https://www.petitbleu.fr/2023/02/16/linitiative-est-validee-par-le-departement-le-projet-dhabitat-partage-a-tournon-va-pouvoir-commencer-11001466.php>

Logement : un écoquartier HLM sort de terre en Dordogne

Émilie Delpeyrat | 21/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Périgord Habitat

<https://www.sudouest.fr/politique/urbanisme/logement-un-ecoquartier-hlm-sort-de-terre-en-dordogne-14095739.php>



» Sujets sensibles

Une maison ravagée par un incendie à Vouillé : « Tout ce que l'on avait a brûlé »

17/02/23

Habitat de la Vienne

<https://www.centre-presse.fr/article-878486-une-maison-ravagee-par-un-incendie-a-vouille-tout-ce-que-l-apos-on-avait-a-brule.html>

" On n'est pas des Kleenex ", la démolition des tours à Pessac Saige excède ses habitants

Maëva Cosme | 23/02/23

Domofrance

https://actu.fr/nouvelle-aquitaine/pessac_33318/on-est-pas-des-kleenex-la-demolition-des-tours-a-pessac-saige-excede-ses-habitants_57152201.html

Pays basque : l'association de locataires CLCV bousculée après l'arrivée d'Alda

Jean-Pierre Tamisier | 08/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Office 64 de l'Habitat, Habitat Sud Atlantic

<https://www.sudouest.fr/pyrenees-atlantiques/anglet/pays-basque-l-association-de-locataires-clcv-bousculee-apres-l-arrivee-d-alda-13961770.php>

« Il n'y a aucun suivi, tout se dégrade » : les locataires assignent en justice le bailleur social Périgord Habitat

Léna Badin | 12/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Périgord Habitat

<https://www.sudouest.fr/societe/logement/il-n-y-a-aucun-suivi-tout-se-degrade-les-locataires-assignent-en-justice-le-bailleur-social-perigord-habitat-13941228.php>



Buxerolles : opération antidrogue de la police

17/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Ekidom

<https://www.lanouvellerepublique.fr/vienne/commune/buxerolles/buxerolles-operation-antidrogue-de-la-police>

La Réole : leur vie dans les appartements indécents de la résidence des Verts Coteaux

Jérôme Jamet | 23/02/23 | **article réservé aux abonnés**

Clairsienne

<https://www.sudouest.fr/gironde/langon/sud-gironde-leur-vie-dans-les-appartements-indecents-de-la-residence-des-verts-coteaux-14174712.php>

« Même mes amis ne veulent plus venir » : des habitants de Mont-de-Marsan désespérés face à l'invasion de pigeons

Zeina Kovacs | 24/02/23 | **article réservé aux abonnés**

XL Habitat

<https://www.sudouest.fr/societe/logement/meme-mes-amis-ne-veulent-plus-venir-des-habitants-de-mont-de-marsan-desesperes-face-a-l-invasion-de-pigeons-14158861.php>



» Ressources



Partageons l'information en Nouvelle-Aquitaine

<https://aqui.fr/>



<https://www.aefinfo.fr/>



<https://www.batiweb.com/>



avec *L'Argent & Vous*

<https://argent.boursier.com/>



<https://www.capital.fr/>



<https://www.capgeris.com/>



L'économie de demain est l'affaire de tous

<https://www.challenges.fr/>



<https://www.charentelibre.fr/>



<https://france3-regions.francetvinfo.fr/>



<https://www.francebleu.fr/>



<https://www.hautegironde.fr/>



<https://www.immoweb.fr/>



<https://iletaitunepub.fr/>



<https://www.lunion.fr/>



<https://www.ladepeche.fr/>



<https://www.lagazettedescommunes.com/>



<https://www.lemonde.fr/>



<https://www.lemoniteur.fr/>



<https://www.annonces-landaises.com/>



<https://www.lamontagne.fr/>



<https://www.lanouvellerepublique.fr/>



<https://www.larepubliquedespyrenees.fr/>



<https://www.latribune.fr/>



<https://www.lejournaldesentreprises.com/nouvelle-aquitaine>



<https://www.le-littoral.com/charente-maritime/>



<https://www.leparisien.fr/>



<https://www.petitbleu.fr/>



<https://www.lepopulaire.fr/>



<https://www.leresistant.fr/>



<https://www.liberation.fr/>



<https://www.lopinion.fr/>



<https://www.banquedesterritoires.fr/edition-localtis>



<https://www.mediabask.eus/fr>



<https://www.inegalites.fr/>



<https://www.ouest-france.fr/>



<https://presselib.com/>



<https://www.publicsenat.fr/>



<https://www.realahune.fr/>



<https://rue89bordeaux.com/>



<https://www.silvereco.fr/>



<https://www.sudradio.fr/>



Télérama¹

<https://www.telerama.fr/>

UNIDIVERS.fr

<https://www.univers.fr/>



<https://www.le7.info/>



<https://www.20minutes.fr/>